+34 628 842 452

info@katrinestates.com

# Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R4951513

Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 150

Precio: 699.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd Octubre 2026

Descripción:Este exquisito ático dúplex de 3 dormitorios y 2 baños se encuentra en la mejor zona de la Urb. Los Naranjos de Marbella, situada en la exclusiva y tranquila Fase 1. A solo 5 minutos en coche de Puerto Banús, esta propiedad ofrece comodidad y tranquilidad, ideal para quienes buscan paz sin dejar de estar cerca de las principales atracciones de Marbella. Distribuido en dos amplias plantas, este ático cuenta con una sala de estar de planta abierta que da a una gran terraza, con impresionantes vistas a la piscina y a la icónica montaña de La Concha. La suite principal en el nivel superior disfruta de su propia terraza privada con impresionantes vistas panorámicas, perfecta para relajarse o entretener a los invitados. Con un sólido y probado rendimiento de alquiler, esta propiedad no solo sirve como una casa de vacaciones de ensueño, sino que también representa una excelente oportunidad de inversión en el sólido mercado de alquiler de Marbella. Los residentes de la Fase 1 disfrutan de exuberantes jardines paisajísticos, múltiples piscinas y proximidad a tiendas, restaurantes y campos de golf de clase mundial. No pierda esta oportunidad única de poseer un refugio lujoso y tranquilo en el corazón de la fase más deseable de Los Naranjos de Marbella.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas