+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Apartamento en Guadalmina Alta

Referencia: R4950505

Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 127

Precio: 545.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd Octubre 2026

Descripción:Exclusivo apartamento en esquina en planta baja en Ribera de Guadalmina Ubicado en una de las urbanizaciones más demandadas de Guadalmina Alta, este magnífico apartamento en esquina ofrece un estilo de vida privilegiado gracias a su diseño mediterráneo, baja densidad de viviendas y proximidad al Real Club de Golf de Guadalmina. La urbanización cuenta con solo 20 viviendas adosadas y 60 apartamentos, distribuidos en seis elegantes edificios, rodeados de amplias zonas ajardinadas. Además, dispone de dos piscinas exteriores, un campo de césped artificial para múltiples deportes y una gran zona de aparcamiento. Distribución y características de la vivienda: Al entrar, un amplio hall de recepción da paso a una gran cocina completamente equipada, con zona de desayuno y lavadero independiente. El luminoso salón-comedor, gracias a su privilegiada ubicación en esquina, recibe abundante luz natural durante todo el día. Este espacio cuenta con una acogedora chimenea, ideal para los meses más fríos. Desde el salón, se accede al dormitorio principal, que dispone de un baño en suite con bañera de hidromasaje y ducha independiente* además de salida directa a una terraza cubierta con agradables vistas a las zonas comunes. La vivienda cuenta con dos dormitorios adicionales, que comparten un baño completo. Uno de ellos destaca por su atractivo ventanal tipo bay window, que aporta un toque especial y luminoso a la estancia. Extras y comodidades: Aire acondicionado frío/calor Suelo radiante en los baños Doble acristalamiento en ventanas Garaje y trastero incluidos Ascensor desde el portal hasta el garaje Una propiedad excepcional en una urbanización consolidada y segura, ideal tanto como residencia habitual como inversión en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, Plazas