+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R4885555

Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 100

Precio: 1.100.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 11th Octubre 2026

Descripción:Bienvenido a este lujoso apartamento de 2 dormitorios situado en una exclusiva y ultra lujosa comunidad cerrada recientemente desarrollada en la Nueva Milla de Oro. Este apartamento de primera línea de playa con vistas parciales al mar se encuentra a sólo 100 metros de las playas expansivas vecinas, ofreciendo belleza y comodidad. Situado en Velaya, una urbanización prestigiosa y moderna entre Marbella y Estepona, esta propiedad combina el diseño contemporáneo con comodidades de alta gama y está a pocos pasos de un restaurante de playa "chiringuito". Esta vivienda, de dos dormitorios y dos baños, presenta 100 metros cuadrados de interiores de diseño exquisito y comodidades contemporáneas, junto con otros 100 metros cuadrados de fantástica terraza exterior y jardín privado para que los residentes disfruten de momentos al aire libre. Las instalaciones comunitarias que incluyen piscinas, pistas de tenis y pádel, y un gimnasio cardio completan la sublime variedad de ofertas, haciendo de esta residencia un retiro ideal y propiedad de inversión en la Costa Del Sol. Ir en más detalle, se hace evidente que los interiores han sido diseñados para capturar la luz y esencia de la vida costera, con grandes puertas de vidrio de piso a techo que se abren a una amplia terraza orientada al sur. Este diseño muestra amplias vistas del mar, invitando a disfrutar del hermoso entorno de cada rincón de la casa. La cocina abierta, equipada con electrodomésticos premium y acabados elegantes, es perfecta para cocinar gourmet y entretener. El dormitorio principal sirve como un tranquilo retiro con un moderno vestidor, un lujoso baño en suite, y acceso directo a la terraza, lo que le permite despertar cada día al sol y al mar. El segundo dormitorio hace que esta residencia sea ideal para familias pequeñas o aquellos que quieran una habitación de invitados para acoger amigos y seres queridos. El apartamento ofrece una gran variedad de comodidades exclusivas dentro de su comunidad íntima de 38 propiedades, cada una elaborada con elegancia moderna y materiales de calidad. Los residentes se benefician de seguridad las 24 horas, estacionamiento subterráneo dedicado y acceso a una piscina climatizada con vistas ininterrumpidas del Mediterráneo. Otras instalaciones incluyen una piscina infantil, un jacuzzi climatizada y varias terrazas con tumbonas de gran tamaño, ideal para reuniones familiares o relajarse con un buen libro. Para aquellos que disfrutan de un estilo de vida activo, el complejo cuenta con pistas de tenis y padel, así como un gimnasio cardio al aire libre con vistas panorámicas al mar. Un pabellón de barbacoa y zonas sociales añaden al sentido de la comunidad, creando un ambiente acogedor para comer al aire libre y entretener. El nuevo oro La milla, situada entre Marbella y Estepona, es una de las zonas más buscadas de la Costa del Sol, celebrada por su belleza natural y tranquilidad. En su puerta, Velaya ofrece a los residentes un ‘chiringuito' y acceso directo al paseo marítimo, desde donde se puede acceder a una multitud de otros restaurantes y cafeterías. Poco más lejos todavía a poca distancia está el vibrante centro de Puerto Banús. Esta región ofrece una escapada tranquila con fácil acceso a tiendas de lujo, campos de golf de clase mundial, clubes de playa de renombre, y restaurantes finos. El encantador centro urbano de Estepona, con su arquitectura tradicional española, plazas bulliciosas y boutiques, también está a pocos minutos, ofreciendo una deliciosa mezcla de comodidades modernas y patrimonio cultural. La proximidad a los impresionantes hotspots culturales andaluces combinados con el ambiente de la Nueva Milla de Oro hace de esta residencia el escenario ideal para un estilo de vida mediterráneo sofisticado.

Destacado:

Frente a la playa, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Plazas, Lujo