

Comercial en San Pedro de Alcántara

Referencia: R4857550



Dormitorios: 10

Baños: 10

M<sup>2</sup>: 600

Precio: 1.470.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 17th  
Abril 2026



---

Descripción: Oportunidad Única en el Centro de San Pedro Alcántara, Marbella! Te presentamos un edificio residencial con una superficie construida de 600 m<sup>2</sup>, distribuido en tres plantas, semisótano y un local comercial. Este inmueble es perfecto para aquellos inversores que buscan convertirlo en un hotel boutique o en 10 apartamentos turísticos. Su ubicación es inmejorable, en pleno corazón de San Pedro Alcántara, rodeado de supermercados, farmacias, centros de salud y zonas de ocio. Además, está a pocos pasos de puntos de interés como la plaza de la iglesia, el bulvar y el paseo Marítimo. Construido en 1965, este edificio de cuatro plantas se encuentra sin inquilinos y necesita reformas, lo que ofrece una excelente oportunidad para personalizarlo según tus necesidades y visión. Su gran potencial para inversores lo convierte en una joya en bruto en una de las zonas más demandadas de Marbella. No pierdas la oportunidad de adquirir esta propiedad única con un sinfín de posibilidades. Para más información y detalles sobre este inmueble, no dudes en ponerte en contacto con nosotros.

---

Destacado:

Aire acondicionado, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa