+34 628 842 452

Katrin Estates

info@katrinestates.com

# Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R4727824

Dormitorios: 3

Baños: por petición

M²: 137

Precio: 825.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 1st Octubre 2026

Descripción:Este precioso apartamento en la tranquila y verde urbanización de Cumbres del Rodeo ofrece un estilo de vida tranquilo y pintoresco con vistas al mar y a la montaña. Lo más destacado de la propiedad es la amplia terraza orientada al suroeste que ofrece vistas espectaculares en un ambiente completamente privado, ofrece tres espacios, perfectos para cenas en el exterior, zona cubierta, y un rincón más privado ideal para tomar el sol y disfrutar de las vistas, incluye además un toldo retráctil eléctrico. El vestíbulo de entrada conduce a un amplio salón y comedor que se abren a la terraza principal. Tres dormitorios bien equipados ofrecen armarios empotrados. La habitación principal dispone de baño con lavabo doble, y acceso a la terraza y sus vistas. El segundo dormitorio se abre a la terraza cubierta, mientras que el tercer dormitorio más pequeño ofrece una vista a las zonas verdes. La cocina totalmente equipada cuenta con encimeras de mármol negro junto a un lavadero independiente. La vivienda incluye un aseo para invitados, suelos de mármol, calefacción por suelo radiante en el baño, persianas enrollables, sistema de alarma y dos plazas de garaje situadas cerca del ascensor. La deliciosa comunidad de estilo andaluz está impecablemente mantenida, acentuada con fuentes y una voluptuosa vegetación que brinda una atmósfera relajante y pacífica. Caminos de piedra conducen a través de encantadores jardines hasta la zona de piscina con vistas a la montaña y con tumbonas, abierta durante todo el año. Convenientemente ubicado cerca de una diversidad de tiendas de firmas exclusivas, colegios, playas, restaurantes, centros comerciales y la vida nocturna que ofrecen las zonas de Nueva Andalucía, Puerto Banús y Marbella, este precioso apartamento ofrece un estilo de vida relajado en una ubicación impresionante y tranquila.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas